

新築売戸建住宅

西鉄五条駅

新築

■西鉄五条まで徒歩14分 ■太宰府東小・太宰府中 ■前面道路5m以上 ■勝手口

チェックポイント！

主要採光面：南向き 日当たり良好 24時間換気システム 閑静な住宅街 バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロカウンターキッチンシステムキッチン 食器洗浄乾燥機 ウォークインクローゼット 照明器具 室内物干し 省エネ給湯器 都市ガス 複層ガラス 電気 上水道 下水道 側溝 シャッター雨戸 駐車場2台分

間取り
4LDK

建物面積
105.16㎡

築年月
2017年04月

1月7・8・9日13:00~16:00

現地にて申込受付及び現地説明会開催中！



新築売戸建住宅

西鉄五条

4LDK

2,498万円

物件所在地	福岡県太宰府市五条5丁目 11-7			
交通	西鉄太宰府線 西鉄五条 徒歩14分			
土地面積	公簿	171.91㎡	私道面積(共有持分)	なし
	構造・規模	木造		
建物	面積	105.16㎡		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	2017年04月	駐車場		
現況	建築中	引渡日	2017年4月上旬予定	
建築確認番号	KJH16-02607-1			
接道状況(角地・間口)	東5.6m 公道 接面3.0m			
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロカウンターキッチンシステムキッチン 食器洗浄乾燥機 ウォークインクローゼット 照明器具 室内物干し 省エネ給湯器 都市ガス 複層ガラス 電気 上水道 下水道 側溝 シャッター雨戸 駐車場2台分			
備考	■西鉄五条まで徒歩14分 ■太宰府東小・太宰府中 ■前面道路5m以上 ■勝手口 地勢：平坦 利用駅1：西鉄天神大牟田線 西鉄二日市 徒歩27分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69620704047

福岡県知事免許(1)第18154号 〒818-0054 福岡県筑紫野市杉塚1丁目1-36

株式会社みらいえ

TEL: 0120-947-368 FAX: 092-408-3028 定休日: 毎週水、第2、4火

■取引態様: 媒介

新築売戸建住宅

西鉄五条駅

間取り
4LDK

建物面積
105.99㎡

築年月
2017年04月

新築

■西鉄五条まで徒歩14分 ■太宰府東小・太宰府中 ■前面道路5m以上 ■勝手口

チェックポイント！

主要採光面：南向き 日当たり良好 整形地 閑静な住宅街 バス1坪以上 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ カウンターキッチン システムキッチン 食器洗浄乾燥機 全居室収納 ウォークインクローゼット シューズ1C 床下収納 室内物干し 省エネ給湯器 都市ガス 複層ガラス 電気 上水道 下水道 側溝 ダブルロックドア モニタ付インターホン シャッター雨戸 庭 駐車場2台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	西鉄五条
間取りタイプ	4LDK
価格	2,698万円

物件所在地	福岡県太宰府市五条5丁目 11-7			
交通	西鉄太宰府線 西鉄五条 徒歩14分			
土地面積	公簿	150.15㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建		
建物	面積	105.99㎡		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	2017年04月	駐車場		
現況	建築中	引渡日	2017年4月上旬予定	
建築確認番号	KJH16-02607-2			
接道状況 (角地・間口)	東5.5m 公道 接面12.0m			
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ カウンターキッチン システムキッチン 食器洗浄乾燥機 全居室収納 ウォークインクローゼット シューズ1C 床下収納 室内物干し 省エネ給湯器 都市ガス 複層ガラス 電気 上水道 下水道...			
備考	地勢：平坦 利用駅2：西鉄天神大牟田線 西鉄二日市 徒歩27分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69620706076

福岡県知事免許(1)第18154号 〒818-0054 福岡県筑紫野市杉塚1丁目1-36

株式会社みらいえ

TEL: 0120-947-368 FAX: 092-408-3028 定休日: 毎週水、第2、4火

■取引態様：媒介